

Luís Filipe Candeias
arquitecto



CURRICULUM VITAE
(Sócio-gerente da empresa Hatcharound, Lda.)

FORMAÇÃO ESCOLAR

- 1979 a 1981** Curso Complementar de Equipamento e Interiores, na Escola Secundária António Arroio, com a média final de 16 valores
- 1984 a 1989** Licenciatura em Arquitectura pela Faculdade de Arquitectura da Universidade Técnica de Lisboa, com a média final de 16 valores (classificação de Muito Bom).
Área opcional do 5º ano "**Renovação e conservação da Arquitectura e Núcleos urbanos**", com a nota final de 18 valores nas cadeiras de Projecto, Sistemas construtivos, Patologias da construção e História da Arquitectura Portuguesa. Trabalhos académicos de maior importância:
- "A cerca dos Jerónimos" - cadeira de História da Arquitectura I
 - "Sistema construtivo Pombalino" - cadeira de Sistemas Construtivos
 - "Sistemas Construtivos no Alentejo - Concelho de Reguengos de Monsaraz" - cadeira de Tecnologia e patologia dos Materiais
 - "Da Villa Romana ao Monte Alentejano" - cadeira de História da Arquitectura Portuguesa

EXPERIÊNCIA PROFISSIONAL

- 1982 1983** Docência na Escola Preparatória de Pedro de Santarém - Lisboa, na disciplina de Trabalhos Manuais, na categoria de Professor provisório
- 1983 a 1984** Docência na Escola Preparatória de Cesário Verde - Lisboa, na disciplina de Trabalhos Manuais, na categoria de Professor provisório
- 1/7/88 a 31/12/88** Colaboração no Atelier do Arqº José Barata Duarte, nos seguintes trabalhos:
- Instalação de Agroturismo - Viana do Castelo
 - Edifício Industrial - Elvas
 - Parque de Campismo - Elvas
 - Edifício misto Habitação/Comércio - Elvas
 - Hotel de 4 estrelas - Figueira da Foz
 - Moradia Unifamiliar - Albufeira
 - Conjunto Habitacional - S. Pedro do Sul
- 1/1/89 a 30/6/90** Colaboração na SOVIPE - Sociedade de Desenvolvimento Turístico de Vidago e Pedras Salgadas, S.A., nos seguintes trabalhos:
- Projecto de Reabilitação do Pedras Casino Hotel, ex. Hotel Avelames - Pedras Salgadas
 - Projecto de Reabilitação e Ampliação do Casino de Pedras Salgadas
 - Piscina Coberta (projecto para o Concurso do Fundo Termal da Direcção Geral de Turismo) - Vidago
 - Projecto de Reabilitação do Hotel do Norte - Aparthotel - Pedras Salgadas
- 1/7/90 a 30/11/90** Integra o quadro técnico da SOVIPE, na categoria de Arquitecto, tendo executado os seguintes trabalhos:
- Projecto de Reabilitação do Grande Hotel de Pedras Salgadas (Projecto de execução)
 - Bar e Balneário da Piscina do Palace Hotel de Vidago
 - Projecto do Edifício de apoio à Piscina de Pedras Salgadas
- 1/12/90 a 30/12/91** Contrato a termo certo como Técnico superior Arquitecto estagiário de 2ª classe na Câmara Municipal de Lisboa - Direcção Municipal de Reabilitação Urbana - Gabinete Técnico de Carnide-Luz / Paço do Lumiar.

1/1/92 a 31/12/92	Contrato a termo certo como Técnico superior Arquitecto de 2ª classe, na Câmara Municipal de Lisboa - Direcção Municipal de Reabilitação Urbana - Gabinete Técnico de Carnide-Luz / Paço do Lumiar.
1/1/93 a 30/6/93	Contrato de prestação de serviços na Câmara Municipal de Lisboa - Direcção Municipal de Reabilitação Urbana - Gabinete Técnico de Carnide-Luz / Paço do Lumiar.
1/7/93 a 1/2/95	Contrato administrativo de provimento na categoria de Arquitecto estagiário na sequência de concurso externo de ingresso, com a classificação de 16,95 valores, exercendo funções na Câmara Municipal de Lisboa - Direcção Municipal de Reabilitação Urbana - Gabinete Técnico de Carnide-Luz / Paço do Lumiar até 31/7/94 e no Gabinete Local da Madragoa a partir dessa data.
2/2/95	Ingressa no quadro da Câmara Municipal de Lisboa, na categoria de Arquitecto de 2ª classe, exercendo funções na Direcção Municipal de Reabilitação Urbana - Gabinete Local da Madragoa
27/8/96	Integra, por despacho nº 189/96, a Comissão permanente de vistorias da D.M.R.U.
1/2/99	Nomeado Coordenador do Núcleo de Licenciamento de Obras Particulares, da Direcção Municipal de Reabilitação Urbana, da Câmara Municipal de Lisboa, em acumulação de funções com a Coordenação da Comissão de Apreciação dos processos respeitantes aos Estabelecimentos de Restauração e Bebidas e Estabelecimentos especiais.
13/3/2000	Através de concurso interno é nomeado Arquitecto de 1ª classe.
1/8/2002	Entra em regime de Licença sem vencimento de longa duração e cessa as funções de Coordenação.
1/8/2002	Inicia actividade profissional exclusivamente por conta própria, formando a PARAMENTO – Consultoria e Arquitectura, unipessoal, Lda.
1/9/2002	Celebração de Protocolo com a ARESP – Associação dos Restaurantes e Similares de Portugal, para consultoria no âmbito dos projectos de Restauração e Bebidas.
1/1/2014	Altera a marca anterior e exerce a actividade de projecto e obra enquanto Luís Candeias, arquitecto.
1/1/2018	Constitui a empresa HATCHAROUND – Estúdio de Arquitectura, Lda. e continuação do desenvolvimento de projecto e obras com especial incidência na Reabilitação e na Restauração e Bebidas.

OBRAS E PROJECTOS

ACTIVIDADE PRINCIPAL DESENVOLVIDA NA CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA

Gabinete Local de Carnide / Paço do Lumiar

Projecto e acompanhamento das obras das instalações do Gabinete local
 Elaboração das Normas provisórias para o Núcleo histórico do Paço do Lumiar, com vista á realização do Plano de Salvaguarda
 Projecto e acompanhamento da obra de Reabilitação do Palácio da Quinta de Nossa Senhora da Paz – Paço do Lumiar
 Elaboração do Plano de Pormenor e Salvaguarda do Paço do Lumiar
 Projecto de Urbanização da Quinta do Montezello – Paço do Lumiar
 Estudo prévio da Reabilitação do Largo de S. Baptista
 Projecto do Parque de estacionamento do Paço do Lumiar
 Apreciação e acompanhamento dos projectos de Urbanização da Quinta do Paço e Quinta do Conde do Paço e do condomínio fechado da COOCICLO em Carnide

Gabinete Local da Madragoa

Projectos e acompanhamento das obras de reabilitação de diversos edifícios de habitação

Colaboração na elaboração do Plano de Urbanização do Núcleo histórico da Madragoa

Núcleo de Licenciamento de Obras Particulares – Reabilitação Urbana

Apreciação e acompanhamento do projecto de Reabilitação / Reversão do Convento dos Inglesinhos – Bairro Alto, com elaboração de proposta para aprovação do Projecto Urbano para o local

Apreciação e acompanhamento dos projectos de Urbanização da Quinta de S. Sebastião e do condomínio fechado da COOCICLO em Carnide

ACTIVIDADE PRIVADA (entre 1989 e 2002)

1989 – 1990	Centro de dia de Santo António do Baldio - Reguengos de Monsaraz – Projecto de execução
1989 – 1991	Moradia Leonor Amaro - Pedras Salgadas - Vila Pouca de Aguiar – Projecto de execução
1992	Balneários do Campo de futebol de Santo António do Baldio - Reguengos de Monsaraz - estudo prévio
1993	Remodelação de apartamento na Avenida Elias Garcia – Lisboa – Projecto de obra
1994	Moradia Morgado – Forte da Casa – Vila Franca de Xira – Projecto de execução
1994 – 1995	Remodelação de apartamento no Bairro da Assumpção – Cascais – Projecto de obra
1995	Remodelação de apartamento na Rua Infante D. Pedro – Projecto de obra
1995	Loteamento Covas de Sant’Ana – Portalegre – Projecto de Licenciamento
1996	Reversão de apoios agrícolas em habitação – Moncorvo – projecto de licenciamento
1997	Reversão de instalações de pessoal em habitação na Quinta do Pocinho – Vila Nova de Foz Côa – projecto de licenciamento
1997	Centro de Saúde do Lavradio – Barreiro – Projecto de execução
1997	Condomínio de habitação no Monte vale de Romeira – Reguengos de Monsaraz – Projecto de execução
1997	Moradias unifamiliares para os lotes 3, 4, 5, 8, 9, 11, 13 do Loteamento Quinta da Estrangeira em Porto Salvo - Oeiras - Projectos de licenciamento
1998	Moradias unifamiliares para os lotes 14, 15, 16 do Loteamento Quinta da Estrangeira em Porto Salvo - Oeiras - Projectos de licenciamento
1999	Moradia na Azambuja – Casais dos Britos Projecto de execução concluído em 2002, ano do início da obra.
2000	Estudo prévio para reabilitação de Edifício de habitação e comércio , em Vila Franca de Xira .
2002	Reabilitação de Apartamento em Lisboa .
2001	Moradia unifamiliar em Escapães – Santa Maria da Feira .
2001	Estudo prévio para reabilitação de Edifício de habitação , em Torre de Moncorvo .
2002	Estudo prévio para reabilitação da parte urbana da Herdade do Porto Velho - Montargil .
2002	Reabilitação de Apartamento em Lisboa .
2002	Levantamento de Escadaria de imóvel em Lisboa , para demolição e posterior reconstrução.
2014 a 2018	Execução de diversos projectos e desenvolvimento de obras nas áreas de Reabilitação – apartamentos e edifícios, Restauração e bebidas

CONFERÊNCIAS E SEMINÁRIOS

28 e 29/10/89	Participação nas " <u>Primeiras Conferências sobre Reabilitação Urbana - Lisboa Anos 90</u> ", organizadas pela URBE - Núcleos Urbanos de Pesquisa e Intervenção
8 e 9/6/90	Participação no " <u>Encontro sobre a Nova Legislação Urbanística - A Lei que temos os Planos que faremos</u> ", organizado pela A.A.P. - Associação dos Arquitectos Portugueses
15 e 16/12/90	Participação na " <u>Primeira Conferência Internacional sobre o Realojamento</u> ", organizada pela URBE - Núcleos Urbanos de Pesquisa e Intervenção
29/6 a 1/7/92	Participação no Seminário " <u>O Sismo dos Açores de 1980. Contribuição para o estudo do Comportamento e Recuperação dos Parques Habitacional e Histórico</u> ", organizado pelo L.N.E.C.
18 a 21/3/93	Participação no <u>Simpósio Internacional "A Cor de Lisboa"</u> - "Programa de Intercâmbio de Experiências" promovido pelo C.C.R.E., organizado pela C.M.L. - D.M.R.U.
22 a 25/10/95	Participação no "I Encontro Luso-brasileiro de reabilitação urbana – Centros históricos", organizado pela CML-DMRU. Participação no "I Colóquio temático – O município de Lisboa e a dinâmica urbana (séculos XVI a XX)", organizado pela CML – Pelouro da Cultura – Divisão de arquivos
28 a 30/3	Participação no VII Encontro Nacional de Municípios com Centro Histórico – Lisboa
11/5/2018	Participação no Seminário sobre "Tratamento da Humidade Ascensional no Património", organizado pelo GECORPA, em Lisboa

CURSOS

19 a 22/2/91	" <u>Regulamento das Características de Comportamento Térmico dos Edifícios</u> ", curso de formação ministrado pelo INEGI, sob contrato com a Direcção Geral de Energia
1993	" <u>Acção de Formação sobre Mercados Públicos</u> ", organizada pela C.M.L. - G.E.P.
Jan a Jun / 92	Curso de " <u>Formação em Tecnologias de Informação Aplicadas à Arquitectura</u> " (MS-DOS, WINDOWS, WORD FOR WINDOWS, EXCEL e AUTOCAD), curso ministrado pelo FUNDETEC e organizado pela A.A.P.
30 e 31/1/95	" <u>Alteração ao Regime jurídico do licenciamento de obras particulares</u> " – DMAGGRH – DGRH – Divisão de Formação (7 horas)
15 a 19/5/95	Curso de " <u>Introdução à Reabilitação de edifícios</u> ", ministrado pela Comissão de Coordenação Regional de Lisboa e Vale do Tejo " (30 horas)
13 a 19/3/96	Curso de " <u>Formação pedagógica de formadores</u> " - DMAGGRH – DGRH – Divisão de Formação (35 horas)
21 a 25/11/96	Formação em " <u>Uniformização de procedimentos RECRIA</u> " - DMAGGRH – DGRH – Divisão de Formação (9 horas)
15 a 21/1/97	Curso de " <u>Windows NT – Utilização</u> ", ministrado pela SIGHT
22 a 30/1/97	Curso de " <u>Windows NT – Administração</u> ", ministrado pela SIGHT
5/5 a 5/6/97	Acção de formação em " <u>Tecnologias de construção de edifícios</u> " – CENFIC (30 horas)
Set/Out/Nov/97	Formador nas acções de formação em " <u>Procedimento coercivo para execução de obras</u> " - DMAGGRH – DGRH – Divisão de Formação
11 a 18/12/97	" <u>Materiais de construção usados na Reabilitação Urbana</u> " – LNEC (24 horas)
Mai 99	Acção de formação " <u>O actual Regime da Instalação e do Funcionamento dos Empreendimentos Turísticos de Restauração e Bebidas</u> " – Instituto de Formação Turística – Lisboa

22 a 26/6 de 98	Curso de "Regime Jurídico dos Estabelecimentos de Restauração e Bebidas" – CML - DGRH
30/Set 99	" <u>Comissão Cidade Aberta</u> " – CML – DGRH
20/1 2000	Curso de " <u>Alteração à Lei das Empreitadas</u> " – CML – DGRH
Nov de 2002	" <u>Curso de Reabilitação de edifícios recentes</u> " – LNEC

FORMAÇÃO E COMUNICAÇÕES

Fev/92	Acção de formação do grupo de inquiridores da empresa EUROEXPANSÃO, contratada pela DMRU para a elaboração do inquérito ao edificado nas áreas da reabilitação urbana, após participação no grupo de trabalho que elaborou a respectiva ficha de inquérito e guia do inquiridor.
1993	Apresentação, em conjunto com a Arq ^a Cláudia Paiva, de comunicação, em aula do Curso de pós-graduação em Museologia social, promovido pelo ISMAG, por convite do Gabinete Português de Estudos Humanísticos, subordinada ao tema "Plano de Pormenor do Paço do Lumiar".
Ago/97	Nomeado para o grupo de trabalho para a preparação da acção de formação em " <u>Procedimento coercivo para execução de obras</u> ". Em conjunto com os restantes elementos do grupo foi preparada a acção e produzido o respectivo manual de apoio.
Set/Out/Nov/97	Formador nas acções de formação em " <u>Procedimento coercivo para execução de obras</u> "- DMAGGRH – DGRH – Divisão de Formação.
22 a 25/10/95	Apresentação da comunicação " <u>A gestão da reabilitação urbana – a actividade quotidiana de um Arquitecto num Gabinete local</u> ", no "I Encontro Luso-brasileiro de reabilitação urbana – Centros históricos", organizado pela CML-DMRU

EXPOSIÇÕES

Participação na "4ª EASA - European Architecture Students Assembly" - Lisboa 1992

Participação na "3ª Exposição Nacional de Arquitectura"